



MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL NO ESTADO DA PARAÍBA – SR-18
Rua Desportista Aurélio Rocha, 592, Conj. Pedro Gondim, João Pessoa – PB
Tel. 3049-9200

EXTRATO DE LAUDO DE AVALIAÇÃO

I - Laudo SR/18/Nº 02, de 12 de dezembro de 2012

II - a) Denominação: “SÃO LOURENÇO E SÃO LOURENÇO II”

b) Confrontações:

Norte: com terras da Fazenda Verdes;

Sul: com terras de Neco de Joca e Francisco Pereira;

Leste: com terras da Fazenda Verdes, Onildo, João de Amâncio, Assis de Biró, Rio Piranhas e Rede Ferroviária;

Oeste: com terras do Dr. Ivandro, Francisco Ferreira Rocha e o Rio Piranhas;

III - Área avaliada: 589,1381 ha.

IV - Município de localização: São Domingos de Pombal - PB.

V - Exploração predominante: Agropecuária.

VI - Valores:

a) Valor da terra nua:	R\$ 435.808,87
b) Valor das Benfeitorias	R\$ 191.828,28
c) Passivo Ambiental	R\$ 18.116,14
d) Valor total do imóvel:	R\$ 627.637,15

OBS: Os eventuais interessados em oferecer imóveis em condições semelhantes poderão formalizar suas ofertas num prazo de dez dias corridos, a contar da data da publicação deste extrato, conforme determina Portaria INCRA/PJ/Nº 335/2000.

CLEOFAS FERREIRA CAJU
Superintendente Regional